

S.S ERDE KONUT YAAPI KOOPERATIFI
2023 YILI DENETLEME KURULU RAPORU

Genel Kurul Toplantı Tarihi : 07/04/2024
İncelemenin ait olduğu Dönem : 01/01/2023-31/12/2023 DÖNEMİ
Rapor Düzenleme Tarihi : 15/02/2024
Raporun Yönetim Kuruluna teslim tarihi: 22/02/2024

I- KURULUŞ İŞLEMLERİ

(Bu bölüm 1. Genel Kurul için doldurulacaktır.)

II. YÖNETİM KURULU VE PERSONEL İŞLEMLERİ

1. Yönetim Kurulu üyeleri üyelik şartlarını Taşımaktadır.
2. İnceleme dönemimiz içerisinde Yönetim Kurulu toplantı çoğunluğunu Kaybetmemiştir.
3. Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında dava açılmışsa son durumu açıkla: Açılmamıştır
4. Yönetim Kurulu üyelerine genel kurulca tespit edilen ödemelerin dışında veya belirlenen tutarların üzerinde bir ödeme Yapılmamıştır
5. Gayrimenkul alım ve satımında yapılan imalat ve inşaat işleri Yapılmamıştır
6. Yönetim Kurulu üyeleri ile kooperatif çalışanlarının kooperatifle, yaptığı işin konusuna giren bir ticari muamele Yapmamışlardır.
7. Defter ve belgelerin incelenmesinde ve tesliminde bir zorluk Yaşanmamıştır.
8. Yönetim Kurulu Çalışma Raporu gerçek durumu eksiksiz ve hatasız olarak yansıtmaktadır.
9. Kooperatif çalışanlarına ödenen ücretlere dair SSK primleri tam ve zamanında yatırılmıştır.

III- ORTAKLIK İŞLEMLERİ BÖLÜMÜ

1. Ortaklar listesi Anasözleşmeye uygun Düzenlenmiştir
2. Ortaklıktan ayrılanlar ile yeni ortakların Yönetim Kurulu kararları Alınmıştır.
3. a) Genel Kurul Ortaklar Listesi Ortaklar Defteri kayıtlarına uygundur.
b) Oy kullanma hakkı olmayanlar ortaklar listelerinde yer almamıştır.
c) Çıkarma kararı kesinleşmeyen ortaklar listelerde yer almıştır.
d) Üç ay öncesinden ortak olmayanlar ortaklar listesinde yer almamıştır.
4. Genel Kurulca kararlaştırılan ortak sayısının üzerinde ortak kaydedilmemiştir.
5. a) Usule aykırı ortak ihraç edilmemiştir
b) Çıkarma kararı kesinleşmeyen ortakların yerine yeni ortak alınmamıştır.
6. Kooperatif ortakları tarafından denetim kuruluna Kooperatif Yönetim Kurulu üyeleri ve çalışanları hakkında intikal ettirilen şikayetler yoktur.
7. Yönetim kurulu, ortaklar arasındaki eşitlik ilkesine uygun davranmıştır.

**IV- TÜRK TİCARET KANUNU GEREĞİ TUTULMASI ZORUNLU OLAN
DEFTER VE BELGELER**

1. Defter Adı:

Noter Tasdiki